

經濟部標準檢驗局臺中分局建築相關設施維護管理情形

111.09.22

一、建築物

- (一) 維護管理規定: 建築法第77條第3項及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。
- (二) 相關證明資料:

正本

臺中市政府

建築物防火避難設施與設備安全檢查申報結果通知書

F1-5



刊登場所編號: IS00054607
檢查登記碼: M11010270698

110 年度 檢查申報案	換證日期	110年11月22日
	發文日期	110年11月24日
	發文字號	110-G017247-01

受文者: 經濟部標準檢驗局臺中分局

副本受文者: 臺中市政府都市發展局

主旨: 所報附表建築物建築法第77條第3項及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法規定辦理防火避難設施與設備安全檢查申報, 業依規定查核完竣, 提請查照。

通知事項:

- 一、本次所附申報案件, 查核結果如下:
查核合格, 予以備查。
- 二、本報通知事項一第2點規定改善申報, 或第3點規定清理設施仍不符合規定者, 應依建築法第91條第1項規定處以新台幣六萬元以上三十萬元以下之罰鍰, 並得以連續處罰, 限期停止使用。
- 三、下次(年度)申報期間為 112年 10月 01日 至 112年 12月 31日, 屆時請依規定辦理申報。
- 四、本申報建築物如為供A-1、B、D-1、D-5、F-1、F-2、F-3、H-1等類組別使用之營業場所(詳申報資料表「現況用途類組」), 申報人應將本通知書張貼(貼)於營業場所明顯處。
- 五、如有不服, 依訴願法第14條規定應自行政處分達到之次日起30日內, 向原處分機關或受理訴願機關提起訴願。

臺中市政府

【附表一】申報資料表

申報人	所有權人	姓名	經濟部標準檢驗局臺中分局		國民身分證字號 (或統一編號)	52020908
		通訊住址	臺中市南區工學路70號		通訊電話	
代申報人	姓名	姓名			國民身分證字號 (或統一編號)	
		通訊住址			通訊電話	
申報建築物概要	申報建築物或營業場所名稱	經濟部標準檢驗局臺中分局			現況用途類組	G2政府機關
		建築物地址	臺中市南區工學路70號		使用執照	第 7 筆
		整體建築物現況	地上5層、地下1層		申報樓層別	地下001層 等 12 筆
		本次申報範圍之樓地板面積	8208.87 ㎡			
專業機構、檢查人員資料	專業機構或事務所	機構(事務所)名稱	葉泰利建築師事務所		認可證字號	40C3D02393
		機構(事務所)負責人姓名	葉泰利		通訊電話	0423607666
	專業檢查人	防火避難設施類	姓名	葉泰利	認可證字號	40C3D02393
		設備安全類	姓名	葉泰利	認可證字號	40C3D02393
不合格項目						

1.公安核備案件文件驗證網址: <http://cpabm.cpami.gov.tw/PUBNetwork/serchAttest.jsp>, 可利用檢查登記碼查詢驗證。
2.本通知書各項文字係由機器印出, 如發現非機器列印或有塗改字跡, 或無機器戳章者, 概屬無效。

臺中市建築物防火避難設施與設備安全檢查申報結果通知書

二、昇降設備

- (一) 維護管理規定:內政部建築法第七十七條之四第九項規定檢查管理辦法。
- (二) 相關證明資料:



建築物昇降設備(電梯)使用許可證

三、消防設備及高低壓設備

- (一) 維護管理規定:消防法及電業法。
- (二) 相關證明資料:檢附消防安全設備檢修申報書、用電設備巡檢報告表及發電機設備巡檢報告表(如下圖)。註:高低壓設備係委託中區機電技術顧問有限公司辦理每月檢查維護1次。

<p style="text-align: center;">臺中市政府消防局消防安全設備檢修申報受理單</p> <p style="text-align: right;">編號: 202204</p> <table border="1"> <tr> <td>申報地點 臺中市政府消防局消防第一中隊</td> <td>申報地點 臺中市南區高和里30鄰工學路70號</td> </tr> <tr> <td>受理人員 陳嘉生</td> <td>受理人員 陳嘉生</td> </tr> <tr> <td>申報日期 2022/05/13</td> <td>受理日期 2022/05/13</td> </tr> </table> <p>臺中市政府消防局消防第一中隊 受理</p>	申報地點 臺中市政府消防局消防第一中隊	申報地點 臺中市南區高和里30鄰工學路70號	受理人員 陳嘉生	受理人員 陳嘉生	申報日期 2022/05/13	受理日期 2022/05/13	<p style="text-align: center;">《消防安全設備檢修申報書》</p> <p style="text-align: center;">中華民國: 2022年年度 申報日期: 2022/05/13 檢查日期: 2022/04/18-2022/04/18 場所名稱: 經檢事務所檢修局台中分局 場所地址: 臺中市南區高和里30鄰工學路70號 管理人員: 陳嘉生 電子郵件: 電話: 0422012181 委託人員: 曹嘉祥 電話: 洪士傑 07666 地址: 彰化縣永靖鄉東興路七十七號 電話: 048244660 案件聯絡: 曹嘉祥 電話: 048244660</p>
申報地點 臺中市政府消防局消防第一中隊	申報地點 臺中市南區高和里30鄰工學路70號						
受理人員 陳嘉生	受理人員 陳嘉生						
申報日期 2022/05/13	受理日期 2022/05/13						
<p style="text-align: center;">臺中市政府消防局消防安全設備檢修申報受理單</p>	<p style="text-align: center;">消防安全設備檢修申報書1</p>						

消防安全設備檢修報告書

場所名稱	桃園縣選舉委員會		
場所地址	臺中市南區高和里39鄰工學路70號		
樓層樓層	地下1樓/地上5樓	申報場所樓層	地下1層、地上5層
建築執照字號	(58)中建字第030號等37	使用執照用途	辦公室、倉庫、檢驗室
結構之耐火等級	RC-RC	實際用途	辦公室、倉庫、檢驗室
構造	RC-RC	建築計畫書日期	民國83.08.27
負責人	姓名 邱嘉生	身分證號	D001530****
地址	臺中市南區高和里39鄰工學路70號		
戶籍地			
電話	0422912161	設置日期	1996/01/04
專技人員	姓名 廖品純	證書字號	消士證字第0790號
出生日期	1971/01/04	電話	042244066
戶籍地	彰化縣名門鄉東興路七之七號		
通訊處	彰化縣名門鄉東興路七之七號		
消防安全設備檢修表	檢修類別	檢修資料	
消防設備點檢及點檢表	告知書	告知書	
滅火設備表(消火栓)	緊急設備	部分感測器安裝點表	
滅火設備表(消防栓設備)	說明執照	說明執照	
室內消防設備檢修表	申請書	申請書	
火警自動警報設備檢修表			
火警自動警報設備檢修表(附圖一)			
緊急廣播設備檢修表			
樓板設備檢修表			
緊急照明設備檢修表			
緊急照明設備檢修表(附表-詳細圖)			
配線檢修表			

消防安全設備改善計畫書

檢修結果：符合



消防安全設備檢修申報書2

消防安全設備檢修申報書3

中區機電技術顧問有限公司
 台 中市 北 區 基 士 路 二 段 51 號
 服務專線：(04)2291-0366(傳真) FAX:(04)2291-2075

用電設備巡檢報告表 030502

客戶名稱： 博振台中分局 檢修日期： 111年9月21日

類別	序	檢 查 項 目	檢 查 項 目	
高壓部份	1	高壓點檢台電表器回班	5 變壓器溫度計及溫度 <u>47°C</u>	
	2	請向開關子	7 設備接地情形	
	3	電壓器外觀	8 PCS IP外殼	
	4	高壓線路絕緣距離	9 高壓線路外觀	
	5	變壓器散熱片有無腐蝕	10	
變壓器	11	斷路器異常、異常、異常	15 配電箱有無腐蝕、破損	
	12	斷路器動作次數 <u>>>> 次</u>	16 盤面、屏網接線情形	
	13	比成器外觀CT	17 警告標示設立	
	14	通流狀況及外觀	18 絕緣電容器漏油立製	
低壓部份	19	進戶線由油桶脫落	25 電動器具系統配定實施設施	
	20	電表箱相線或鬆落	26 新安裝、更換局用未可自內線排流加裝漏電斷路器	
	21	斷路器線路容量	27 分路開關未按照規定裝置	
	22	導線未照規定使用保護管及固定	28 所有電器設備應妥善妥善用耳罩內線規定進行製	
	23	開關及斷路器超載、過熱外皮劣化	29 目前營業 <u>1/6 10:15 19:20</u>	
	24	配線箱散熱、通風、散熱未設	30 功率因數: <u>0.95</u>	
	備註	VCB 23V 230V 4A TR 2000VA 40°C		
		TR 10000VA 44°C UC 100V 21A		
		MP 220V 230V 11A 38A		
		MP 219V 151A TR 5000VA 44°C 用電正常		

審核： 黃品純 用戶簽章： 黃品純 檢査員： 楊樹

用電設備巡檢報告表

中區機電技術顧問有限公司
 ELECTRICAL ENGINEERING TECHNICAL ADVISOR
 台 中市 北 區 基 士 路 二 段 51 號 服務專線：(04)2291-0366(傳真)

發電機設備巡檢報告表

客戶名稱： 博振台中分局 檢修日期： 111年9月21日

類別	序	檢 查 內 容	正 常 檢 驗	檢 查 內 容	正 常 檢 驗	備 註
機 體	1	機體外觀	✓	A.機中油	✓	
	2	機體試驗	✓	7.2.1.1.1.1	✓	
	3	機體油	✓	B.機中油	✓	
	4	機體油	✓	C.機中油	✓	
	5	機體油	✓	D.機中油	✓	
A. 1.1.1.1.1	1	機體油	✓	4.機中油	✓	
	2	機體油	✓	5.機中油	✓	
S	1	機體油	✓	6.機中油	✓	
	2	機體油	✓	7.機中油	✓	
E	1	機體油	✓	8.機中油	✓	
	2	機體油	✓	9.機中油	✓	
A. 機體試驗						
1. 引擎水壓水位 <u>OK</u> 2. 引擎油壓水位 <u>OK</u>						
3. 機體油壓水位 <u>OK</u> 4. 機體油壓水位 <u>OK</u>						
5. 機體油壓水位 <u>OK</u> 6. 機體油壓水位 <u>OK</u>						
7. 機體油壓水位 <u>OK</u> 8. 機體油壓水位 <u>OK</u>						
9. 機體油壓水位 <u>OK</u> 10. 機體油壓水位 <u>OK</u>						
B. 機體試驗						
1. 引擎油壓水位 <u>OK</u> 2. 引擎油壓水位 <u>OK</u>						
3. 機體油壓水位 <u>OK</u> 4. 機體油壓水位 <u>OK</u>						
5. 機體油壓水位 <u>OK</u> 6. 機體油壓水位 <u>OK</u>						
7. 機體油壓水位 <u>OK</u> 8. 機體油壓水位 <u>OK</u>						
9. 機體油壓水位 <u>OK</u> 10. 機體油壓水位 <u>OK</u>						
C. 機體試驗						
1. 引擎油壓水位 <u>OK</u> 2. 引擎油壓水位 <u>OK</u>						
3. 機體油壓水位 <u>OK</u> 4. 機體油壓水位 <u>OK</u>						
5. 機體油壓水位 <u>OK</u> 6. 機體油壓水位 <u>OK</u>						
7. 機體油壓水位 <u>OK</u> 8. 機體油壓水位 <u>OK</u>						
9. 機體油壓水位 <u>OK</u> 10. 機體油壓水位 <u>OK</u>						
E. 建議事項						

審核： 黃品純 用戶簽章： 黃品純 檢査員： 楊樹

發電機設備巡檢報告表